

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
БАЙМАК РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
ЙОМАШ АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӘҘЕ
ХАКИМИӘТЕ
453675, Йомаш ауылы, Совет урамы, 26,
тел.(34751) 4-61-93, 4-61-92
Ymash-sp@yandex.ru



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЮМАШЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БАЙМАКСКИЙ РАЙОН

453675, с.Юмашево, ул.Советская, 26,
тел.(34751) 4-61-93, 4-61-92

БОЙОРОК
«23» ноябрь 2023 й.

№28

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
«23» ноября 2023 г.

**«Об утверждении условий приватизации муниципального имущества
сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района
Баймакский район Республики Башкортостан»**

Руководствуясь ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 30 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан на период 2023-2024 год, Администрация сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан,

постановляет:

1. Приватизировать муниципальное имущество в соответствии с условиями, установленными прилагаемым информационным сообщением:
 - нежилое здание; Общая площадь: 623 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:130402:74, год строительства: 1989 г., этажей: 1. Адрес (описание местоположения): Республика Башкортостан, р-н. Баймакский, Юмашевский с/с, с. Юмашево, ул. Шаймуратова, д.2Г;
 - земельный участок, площадь: 1905 кв.м., кадастровый номер 02:06:130402:198; Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения; Разрешенное использование: Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Адрес (описание местоположения): Республика Башкортостан, р-н. Баймакский, Юмашевский с/с, с. Юмашево, ул. Шаймуратова, д.2Г;
 - нежилое здание общей площадью 903,6 кв.м., 1997 года постройки, одноэтажное с кадастровым номером 02:06:140302:90, материал стен : каменные. Адрес (описание местоположения): Республика Башкортостан, р-н. Баймакский, Юмашевский с/с, с. Юмашево, ул. А.Алибаева, д.16;
 - земельный участок, кадастровый номер 02:06:140302:225, площадью 7215 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: животноводство. Адрес (описание местоположения): Республика Башкортостан, р-н. Баймакский, Юмашевский с/с, с. Юмашево, ул. А.Алибаева, д.16;Определить способ приватизации имущества: аукцион с открытой формой подачи предложений.

2. Порядок организации и проведения продажи имущества - на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка», <http://178.roseltorg.ru>.

Установить начальную цену муниципального имущества: в размере начальной рыночной стоимости муниципального имущества, выполненной ООО «Независимая оценка» в отчетах об оценке рыночной стоимости муниципального имущества.

3. Размер задатка: в размере 10 % от начальной цены продажи имущества.

4. Шаг аукциона: 5% от начальной цены продажи имущества.

5. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение 20 дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

6. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения:



М.Р. Мухамедьяров