



КАРАР
«05» август 2024 й.

№30

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
«05» августа 2024 г.

**«Об утверждении условий приватизации муниципального имущества
сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района
Баймакский район Республики Башкортостан»**

Руководствуясь ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 30 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан на период 2023-2024 год, Администрация сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан,

постановляет:

1. Приватизировать муниципальное имущество в соответствии с условиями, установленными прилагаемым информационным сообщением:
 - нежилое здание; Общая площадь: 583,9 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:130502:371, год строительства: 1980 г., этажей: 1, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, р-н. Баймакский, с. Юмашево, ул. Шаймуратова;
 - земельный участок, площадь: 622 кв.м., кадастровый номер 02:06:130502:394; Категория земель: Земли населенных пунктов; Разрешенное использование: Для размещения склада. Адрес (описание местоположения): Республика Башкортостан, р-н. Баймакский, с. Юмашево, ул. Шаймуратова, д.58.Определить способ приватизации имущества: аукцион с открытой формой подачи предложений.
2. Порядок организации и проведения продажи имущества - на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка», <http://178.roseltorg.ru> .
Установить начальную цену муниципального имущества: в размере начальной рыночной стоимости муниципального имущества, выполненной ООО «Независимая оценка» в отчете об оценке рыночной стоимости муниципального имущества.
3. Размер задатка: в размере 10 % от начальной цены продажи имущества.
4. Шаг аукциона: 5% от начальной цены продажи имущества.
5. Форма, сроки и порядок внесения платежа - в соответствии с

информационным сообщением.

6. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



Б.Ф. Миннибаев