

**ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**
по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции)
сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района
Баймакский район Республики Башкортостан

Дата и время проведения: 09.11.2018 года, 14.00 часов

Место проведения публичных слушаний: здание сельского дома культуры с.Юмашево МР Баймакский район РБ, находящегося по адресу: 453675, РБ, Баймакский район, с. Юмашево, ул. Советская 24

Присутствуют : комиссия, по проведению публичных слушаний утвержденная Постановлением главы администрации сельского поселения Юмашевский сельсовет № 45 от 30.08.2018г., в составе:

председатель комиссии – глава сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **Аюпов А.Б.**

Члены комиссии:

- управляющая делами администрации сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **Никитенко А.А.**
- инспектор 2 категории – **Барлыбаева Я.М.**
- землеустроитель - **Файзуллина А.Б.**
- депутат Совета сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, председатель комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии - **Шахмухаметов А.А.**

приглашенные: депутаты Совета сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, старосты населенных пунктов поселения, руководители организаций и учреждений, председатели общественных организаций, жители населения сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Способ информирования общественности:

Материалы по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан обнародованы на информационном стенде в здании администрации сельского поселения по адресу: Баймакский район с. Юмашево, ул. Советская 26, размещены в сети Интернет на сайте администрации сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, <http://юмашево.рф/>

Решение о проведении публичных слушаний размещены на информационном стенде в здании администрации сельского поселения по адресу: Баймакский район с. Юмашево, ул. Советская 26 и размещено в сети Интернет на сайте администрации СП Юмашевский с/с: <http://юмашево.рф/>

С материалами проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан все желающие ознакомились по адресу: 453675, РБ, Баймакский район, с. Юмашево, ул. Советская 26 (здание администрации сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан) в кабинете управляющего делами сельского поселения.

Повестка дня публичных слушаний:

Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Порядок проведения публичных слушаний:

Выступление главы сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан .

Выступление представителей по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан». Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Регламент публичных слушаний:

Для информации по теме публичных слушаний до 45 минут;

Для выступления участников публичных слушаний до 10 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Выступила **Барлыбаева Я.М.** – инспектор 2 категории сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ознакомила с повесткой дня, порядком проведения и регламентом публичных слушаний. Предложила назначить председателем публичного слушания главу сельского поселения Юмашевский сельсовет **Аюпова А.Б.** секретарем публичных слушаний – управляющего делами сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Никитенко А.А.**, предложила проголосовать за предлагаемую повестку дня, порядок проведения и регламент публичных слушаний.

Голосовали:

за - единогласно 46 чел.,
Против - 0 чел.,
Воздержалось - 0 чел.,

Предложение принято единогласно.

Ход публичных слушаний

По утвержденному порядку проведения публичных слушаний:

I. Выступил глава сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Аюпов А.Б.** он доложил присутствующим, что настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, ФЗ Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ, «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», Решением главы сельского поселения № 108 от 07.09.2018 года «О назначении публичных слушаний по проектам Правил

землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».

Никитенко А.А. сказала, что инициатор публичных слушаний - администрация сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Предложения и замечания в журнале предложений и замечаний к проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» не зафиксированы.

II. Выступил председатель постоянной комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии - **Шахмухаметов А.А.** -депутат Совета сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан. Он ознакомил представленным для рассмотрения проектом внесения изменений в Правил землепользования и застройки (в новой редакции).

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, правила землепользования и застройки принятые в 2016 г, необходимо привести в соответствие с действующим законодательством. Разрешенное использование земель должно соответствовать Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренному Приказом от 1 сентября 2014 г. № 540.

III. Выступили участники публичных слушаний.

1. **Исянова З.А.** – член женсовета с.Юмашево, она одобрила проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».
2. **Султангареева Г.Я.** – депутат Совета Сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан. Она предложила принять проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

В поддержку предложения выступили: Яналин Я.А., Юмашева Р.Р., Байсубаков Д.Д

Данное предложение вынесено на голосование.

Проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» принять без изменений.

Голосовали:

за - единогласно 46 чел.,
Против - 0 чел.,
Воздержалось - 0 чел.

Предложение принято единогласно.

Решение

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки (в новой

редакции) сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан согласиться с проектам Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

3. Рекомендовать главе сельского поселения направить Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» в Совет сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан для утверждения.

4. Результаты публичных слушаний оформить Заключением о результатах публичных слушаний.

5. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» разместить на официальном сайте сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан <http://юмашево.рф/> и обнародовать на информационном стенде сельского поселения .

6. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Юмашевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» является обязательными приложениям к указанному проекту.

На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний




Аюпов А.Б.

Секретарь публичных слушаний

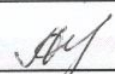


Никитенко А.А.

Члены комиссии:



Барлыбаева Я.М.



Файзуллина А.Б.